

## UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)



MAJLIS PERBANDARAN KOTA BHARU – BANDAR RAYA ISLAM,  
JALAN HOSPITAL, 15000 KOTA BHARU,  
KELANTAN DARUL NAIM.

Tel : 09-7484153/7484155

Faks : 09-7439258/7486026

<https://mpkbbri.kelantan.gov.my>

<https://osc3plus.kpkt.gov.my>

**SENARAI SEMAK** : PROJEK DI BAWAH KELULUSAN  
JAWATANKUASA KAWAL SELIA MERANCANG DAN MENYELARAS  
AKTIVITI PEMAJUAN PROJEK PEMBANGUNAN (JKMPPP)

**KATEGORI** : PERMOHONAN MENARA ATAU STRUKTUR KOMUNIKASI (KMTT)  
✓ PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG

### A. NO. RUJUKAN PROJEK/PERMOHONAN

No. Permohonan : \_\_\_\_\_  
Tarikh Daftar : \_\_\_\_\_  
No. Fail Permohonan : \_\_\_\_\_

### B. TAJUK PERMOHONAN (SEBAGAIMANA TAJUK KELULUSAN JKMPPP)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Di Atas Lot : \_\_\_\_\_ Seksyen : \_\_\_\_\_  
Mukim : \_\_\_\_\_ Daerah : \_\_\_\_\_  
Jajahan Kota Bharu, Kelantan Darul Naim.

### C. SENARAI SEMAK DOKUMEN

BIL.	DOKUMEN	TANDAKAN ( / )	
		PSP	OSC
1.	Surat Iringan Permohonan Rasmi Perunding Kepada Jabatan Perancang Bandar		
2.	Borang A Jadual Pertama (KM)		
3.	Surat Perakuan/Kelulusan JKMPPP beserta cabutan minit		
4.	Surat Akuan Tuan Punya Tanah/ Perjanjian Tuan Tanah (asal)		
5.	Pelan Susunatur KM (3 set)		
6.	Surat Pengesahan Hak Lalu Lalang (R.O.W) Jika Berkaitan		
7.	Salinan Geran		
8.	Cabutan Hak Milik (salinan - tidak melebihi tempoh 6 bulan dari tarikh dikeluarkan)		
9.	Resit Taksiran Cukai Bandar		
10.	Pelan Sureh MPKB-BRI (salinan – tidak melebihi tempoh 3 bulan dari tarikh dikeluarkan)		
11.	Salinan Resit Bayaran Fi Permohonan Menara Telekomunikasi (Rujuk Jadual 1)		
12.	Salinan Soft Copy (CD) yang mengandungi pelan format Autocad (DWG format) versi 2007 dan kebawah		
13.	Gambar tapak terkini		
14.	Slip Perakuan Pengemukaan Permohonan		
15.	Salinan Resit Bayaran Denda KM		

D. PERAKUAN & PENGESAHAN PEMOHON (PEMILIK/PEMAJU)	
MAKLUMAT PEMOHON	TANDATANGAN
Nama :	Bahawasanya saya/kami memperakui bahawa maklumat yang dikemukakan oleh Perunding yang dilantik oleh saya/kami adalah benar.
No.k/p :	
Alamat :	
No. Tel/hp :	
No. Faks :	
Email :	

E. PERAKUAN & PENGESAHAN PERUNDING YANG DILANTIK (PSP/SP)	
MAKLUMAT PEMOHON	TANDATANGAN
Nama :	Bahawasanya kami memperakui telah mematuhi semua keperluan yang ditetapkan didalam Senarai Semak Permohonan oleh Urusetia OSC dan akan bertanggungjawab sepenuhnya di atas permohonan ini.
No.k/p :	
Alamat :	
No. Tel/hp :	
No. Faks :	
Email :	

F. MAKLUMAT PENERIMAAN	
	TANDATANGAN PENERIMA
<div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 40px; display: inline-block; vertical-align: middle;"></div> Saya memperaku bahawa semua keperluan bagi permohona mengikut Senarai Semak adalah sempurna dan sedia untuk diproses	
Catatan : _____	
_____	
_____	
Nama :	
Jawatan :	
Tarikh :	

**JADUAL 1 : KADAR BAYARAN BAGI PERMOHONAN KM MENARA TELEKOMUNIKASI TEMPOH TERHAD**

BIL.	BAYARAN PERMOHONAN	CATATAN
1.	Bayaran Daftar Fail – RM50.00	• Bayaran boleh dibuat melalui PBTPay (sistem osc online)
2.	Bayaran Pendaftaran Fail KM – RM200.00	
3.	Bayaran Sijil Kebenaran Merancang – RM1000.00	
4.	Bayaran Denda Kebenaran Merancang – RM10,000.00	• Jika berkaitan